

## CHARGE.E D'ETUDES EXPERIMENTE.E PROJETS URBAINS & PAYSAGERS

### Contrat à durée indéterminée

L'Agence d'Urbanisme Clermont Massif central recrute :

### **un.e chargé.e d'études expérimenté.e** **Projets urbains & Paysages**

#### PRESENTATION DE L'AGENCE

L'Agence d'urbanisme Clermont Massif central (AUCM) est une association loi 1901 d'ingénierie territoriale réunissant plus d'une vingtaine de collaborateurs au sein d'une équipe pluridisciplinaire (géographes, urbanistes, politistes, sociologues, statisticiens, géomaticiens, etc.). Elle vise à éclairer les décisions publiques et à accompagner, à l'échelle du Massif central, les transformations territoriales des collectivités et de leurs partenaires.

Les missions de l'Agence, inscrites dans le Code de l'urbanisme et précisées dans son projet d'Agence, consistent à :

- Développer et mutualiser les savoirs et savoir-faire en matière de sciences et d'ingénieries territoriales, urbaines, paysagères, culturelles et de transitions ;
- Animer des processus de coopération interterritoriale, d'acculturation et de capacitation collective, au service des territoires du Massif central et de leurs habitants, en particulier les plus fragiles ;
- Comprendre collectivement les dynamiques locales et les transformations à l'œuvre afin de caractériser les vulnérabilités et d'anticiper les enjeux prospectifs auxquels les territoires sont confrontés ;
- Accompagner la conception, la mise en œuvre et l'évaluation de projets et de politiques publiques portés par ses adhérents, en faveur de l'habitabilité, du développement, de l'adaptation et de la résilience des territoires.

Dans le cadre de son **programme partenarial** et afin de renforcer les capacités de l'Agence en matière de projets urbains et paysagers, l'AUCM recrute un.e chargé.e d'études expérimenté.e en contrat à durée indéterminée pour piloter et produire des études urbaines et paysagères, de l'analyse territoriale à la traduction opérationnelle, au service des stratégies de revitalisation des centralités.

Vous interviendrez sur des projets variés, en lien direct avec les collectivités, au croisement des enjeux de transition écologique, de cadre de vie et de transformation des territoires.

#### PRÉSENTATION DE LA MISSION

Au sein d'une **équipe pluridisciplinaire** et sous la responsabilité de la directrice d'études du pôle « Comprendre, Accompagner, Planifier » (CAP), vous contribuez activement à la mise en œuvre du programme partenarial de l'Agence.

Vous intervenez en pilotage et en production sur des missions de projets urbains et paysagers, notamment dans le cadre de démarches de revitalisation des centralités (centres anciens, quartiers de gare, polarités locales, secteurs pavillonnaires...).

Vos missions couvrent des contextes urbains et ruraux, à différentes échelles (site, quartier, intercommunalité), avec une approche intégrant les enjeux de transition écologique, climatique, de santé et de mobilité.

## Vos missions

### 1. Conduite d'études urbaines et paysagères

- Piloter et réaliser des études stratégiques, pré-opérationnelles et opérationnelles
- Produire des diagnostics territoriaux et paysagers (formes urbaines, mobilités, usages, climat, environnement...)
- Élaborer des scénarios d'évolution, des programmations et des plans guides
- Traduire les ambitions politiques en principes d'aménagement spatiaux et paysagers

### 2. Appui aux stratégies territoriales

- Contribuer à l'élaboration et à l'évolution de documents cadres (SCoT, PLUi, stratégies territoriales)
- Développer des analyses morphologiques et paysagères
- Produire des cartographies stratégiques (armature territoriale, trames, intensités, potentiels fonciers)
- Évaluer les incidences des projets et leur cohérence avec les objectifs de transition

### 3. Veille et appui au montage d'opportunités

- Assurer une veille active sur les appels à manifestation d'intérêt (AMI), appels à projets et dispositifs de financement
- Identifier les opportunités en lien avec les projets de l'Agence et des collectivités (revitalisation, friches, espaces publics, mobilités, renaturation...)
- Contribuer à l'alignement des projets avec les dispositifs de financement mobilisables

### 4. Production, médiation et travail en équipe

- Produire des supports d'aide à la décision : notes, schémas, plans, cartographies, croquis...
- Participer à l'animation d'ateliers, de réunions techniques et de temps d'échange avec les partenaires
- Rendre accessibles des enjeux complexes auprès d'élus et d'acteurs variés, à l'oral comme à l'écrit
- Contribuer à la dynamique collective, aux méthodes et à la créativité au sein de l'Agence

## Exemples de missions

Vous pourrez être amené.e à :

- Piloter une étude de revitalisation de centre-bourg.
- Élaborer un plan guide à l'échelle d'un quartier de gare.
- Contribuer à la traduction opérationnelle d'un PLUi.
- Accompagner des projets de requalification d'espaces publics ou de reconversion de friches.

## PROFIL ET COMPÉTENCES

### Formation et expérience

- Architecte ou paysagiste, avec au moins 5 ans d'expérience en urbanisme
- Expérience acquise en agence d'urbanisme, agence d'architecture/paysage ou bureau d'études

### Compétences et savoir-faire

- Solide culture architecturale, urbaine et paysagère
- Maîtrise des démarches de projet à différentes échelles (urbain, périurbain, rural)
- Bonne connaissance des documents de planification et/ou des politiques de revitalisation
- Capacité d'analyse territoriale, de conceptualisation et de traduction spatiale
- Compétences graphiques solides (plans, coupes, schémas, croquis à main levée)
- Excellentes qualités rédactionnelles, sens de la synthèse et rigueur

## Posture et qualités attendues

- Capacité à travailler en autonomie et en équipe pluridisciplinaire
- Aisance relationnelle, sens de l'écoute
- Capacité à animer des réunions et des démarches participatives auprès d'élus et de techniciens
- Intérêt marqué pour les enjeux de transition écologique et d'urbanisme du soin

## Outils

- Maîtrise des logiciels DAO/PAO : Adobe Illustrator (niveau avancé indispensable), InDesign
- Bonne maîtrise des outils bureautiques (Microsoft Office)
- La connaissance de QGIS est un plus

## RATTACHEMENT

Poste rattaché à la directrice d'études du pôle « Comprendre, Accompagner, Planifier » (CAP).

## CONDITIONS D'ACCUEIL

- CDI de droit privé
- Temps plein - Annualisation du temps de travail avec RTT et flexibilité des horaires
- Convention collective **SYNTEC** - Statut cadre
- Poste basé à **Clermont-Ferrand** - déplacements avec véhicules de l'Agence selon les nécessités de service sur le Massif central
- Télétravail possible selon les règles en vigueur à l'Agence et conditionné par les exigences de la mission (jusqu'à 2 jours par semaine)
- Rémunération : 35 K€ à 40 K€ selon expérience et compétences
- Primes de vacances (juin et novembre)
- Tickets restaurant (valeur faciale 10 €, 60 % pris en charge par l'employeur)
- Prise en charge à 50 % de l'abonnement de transports en commun domicile (local)-travail
- Mutuelle entreprise (prise en charge 60% par l'employeur)
- Prévoyance,
- Retraite supplémentaire

## CANDIDATURES

Le dossier de candidature doit comprendre :

- une lettre de motivation,
- un curriculum vitae,
- un book comprenant une sélection de pièces graphiques représentatives du parcours professionnel.

Ces éléments sont à adresser à : [recrutement@aucm.fr](mailto:recrutement@aucm.fr)

Agence d'Urbanisme Clermont Massif central  
68 ter, avenue Edouard Michelin  
63100 Clermont-Ferrand

Date limite de candidature : 1<sup>er</sup> juin 2026

Entretiens organisés en présentiel à Clermont-Ferrand : mi-juin 2026

Renseignements : [cgriffoul@aucm.fr](mailto:cgriffoul@aucm.fr)