

# UN(E) CHARGE(E) D'ETUDES EXPERIMENTE(E) POLITIQUES LOCALES DE L'HABITAT

## Contrat à Durée Indéterminée

### REJOIGNEZ-NOUS !

Composée d'une équipe pluridisciplinaire de 27 collaborateurs-experts, l'agence d'urbanisme de l'aire toulonnaise et du Var œuvre, dans un cadre partenarial et au bénéfice de ses membres, à la définition, la mise œuvre et la cohérence des politiques de développement et d'aménagement des territoires.

Acteur incontournable de l'ingénierie territoriale au plan départemental, l'audat.var est l'outil des territoires du Var qui la mobilise chaque année sur des champs variés.

L'Agence est fortement mobilisée auprès de ses membres dans la définition et l'appui à la mise en œuvre de leurs politiques locales de l'habitat ainsi que la conduite d'études d'observation territoriale. Dans un contexte de forte croissance démographique et de tensions sur les marchés immobiliers et fonciers, les enjeux de l'habitat et des modes de vie sont particulièrement prégnants dans le Var et porteurs d'enjeux forts.

Dans ce cadre, l'audat.var souhaite renforcer son équipe d'un(e) chargé(e) d'études habitat expérimenté(e).

### VOTRE MISSION

**Sous la coordination d'un Directeur d'études, selon un fonctionnement en mode-projet :**

- > Vous conduisez auprès de nos membres, comme chef.fefe de projet, des missions d'appui à la formalisation de stratégies/politiques locales de l'habitat (PLH, CIL/CIA, volets habitat des documents d'urbanisme...);
- > Vous assurez la production des documents-cadres et l'animation territoriale avec les élus locaux et techniciens des collectivités ;
- > Vous pilotez des approches foncières en lien avec les stratégies d'habitat et de planification urbaine en intégrant les nouveaux enjeux du ZAN et de l'intensification urbaine ;
- > Vous assurez le déploiement du volet habitat dans les projets de centre-ville (PVD/ACV) ou de territoire ;
- > Vous pilotez ou contribuez à des travaux d'observation territoriale dans le champ de l'habitat;

**Type de contrat :** CDI  
**Taux d'activité :** temps plein  
**Salaire :** à négocier selon expérience  
**Entrée en fonction :** dès que possible  
**Réponse attendue :** 10 juillet 2024

Découvrez la vidéo de présentation de l'audat.var



Découvrez les territoires d'intervention en images



- > Vous développez des projets en collaboration avec nos partenaires ;
- > Vous contribuez, sous l'égide de son référent, aux réflexions engagées dans le cadre de l'atelier Habitat et modes de vie ;
- > Vous apportez expertise et conseil auprès des membres de l'audat.var. dans le suivi et l'anticipation des évolutions du cadre législatif.

Pour mener à bien ces missions, vous vous appuyez sur les compétences de l'équipe pluridisciplinaire de l'audat.var.

## VOTRE PROFIL

- > De formation Bac+5 ou équivalent en urbanisme et/ou aménagement du territoire, sciences sociales ou géographie ;
- > Justifiant d'une expérience professionnelle d'au moins 5 à 7 ans en agence d'urbanisme, bureaux d'études ou collectivités ;
- > Solides connaissances dans le domaine des politiques et des marchés du logement, du social, et des politiques publiques territoriales ;
- > Appétence à travailler en équipe et en transversalité sur des missions mêlant habitat et urbanisme ;
- > Forte sensibilité aux enjeux des modes de vie et l'approche des besoins par les publics (seniors, jeunes, actifs, étudiants...);
- > Forte autonomie dans le pilotage et la conduite de vos missions : méthode, production, animation d'une équipe projet...

## VOS COMPETENCES ET QUALITES

- > Vous savez mener des réflexions stratégiques à l'échelle intercommunale et développer des méthodes en faveur de l'aide à la décision ;
- > Vous maîtrisez l'exploitation des sources de données statistiques et géomatiques utiles à la conduite de diagnostics dans le champ de l'habitat et ce, aux différentes échelles territoriales couvertes par l'Agence ;
- > Vous avez le goût du travail en équipe et collaboratif ainsi qu'un bon sens du relationnel ;
- > Vous disposez de réelles capacités d'analyse et de rédaction.

Sérieux, autonomie, rigueur, curiosité et esprit d'initiative sont des qualités indispensables pour ce poste.

## Vos avantages en rejoignant l'Agence !

- > Contrat à durée indéterminée de droit privé, statut cadre selon convention collective SYNTEC,
- > Temps plein avec dispositif de RTT (une vingtaine de jours par an)
- > Mutuelle et prévoyance (participation audat.var 60%)
- > Régime de retraite complémentaire article 83 (participation audat.var 100%)
- > Plan Epargne Entreprise très avantageux
- > Prime d'été
- > Prise en charge à hauteur de 50% des abonnements TC
- > 2 jours de télétravail par semaine
- > Véhicules de service...

## Vous voulez rejoindre notre équipe ?



**Réponse attendue avant le 10 juillet 2024 (CV, lettre de motivation, références d'études/missions).**



Candidature à adresser à Monsieur le Président de l'audat.var - Parc Technopole Var Matin - 293, route de la Seyne-sur-Mer - 83190 OLLIOULES

Ou par courriel à [pedini@audat.org](mailto:pedini@audat.org)

**Besoin de renseignements ?**  
[mezger@audat.org](mailto:mezger@audat.org)