

Toulouse, le 6 octobre 2023

## Offre de stage (F/H)

**Engager le renouvellement urbain à travers de « nouveaux modèles » permettant de maintenir un juste équilibre entre projet urbain et nature en ville, sur des territoires de la ville dense et péri-urbaine.**

---

### **Contexte et objectifs du stage proposé**

La crise climatique et l'effondrement de la biodiversité ont d'ores et déjà un impact important sur notre quotidien, dans les grandes métropoles comme en milieu péri-urbain.

En en prenant acte, la loi Climat et Résilience et le ZAN nous obligent désormais à repenser la ville sur elle-même. Le renouvellement urbain devient ainsi « la nouvelle donne » de l'accueil et du développement de la ville.

Dans cette optique, on parle principalement de l'intensification du bâti, pour l'accueil de nouveaux habitants, dans le tissu urbain constitué : reconstruire la ville sur la ville, développer de nouvelles typologies d'habitat ...

... Mais on oublie encore de parler du nécessaire équilibre à trouver avec le maintien, voire l'amplification, de la nature en ville et de ses multiples fonctionnalités : porosité et infiltrabilité des sols, respect du cheminement de l'eau, la lutte contre les îlots de chaleur urbains, confort d'été dans les logements et les espaces publics, renouvellement de l'air et dispersion des polluants, qualité de vie en général et effets sur la santé et le bien-être des populations en particulier ...

Les enjeux du renouvellement urbain doivent inciter à « repenser » la ville en incluant l'ensemble de ces prérogatives : rénover les quartiers dégradés, créer de nouveaux espaces publics plus « verts », favoriser la mixité sociale et renforcer les équipements de proximité, tout en améliorant « la qualité de vie » au quotidien des habitants et des usagers.

Le renouvellement urbain est un axe privilégié pour favoriser la transition écologique des territoires concernés en s'appuyant sur le déjà-là et en visant une amélioration concrète de la qualité environnementale urbaine, tant à l'échelle du bâti qu'à celle de l'îlot urbain et du quartier.

### **Objectifs**

Clarifier les modes de faire à privilégier pour :

- Engager des opérations de renouvellement urbain « vertueuses » entre intensification du bâti et amplification des espaces de nature,

- Trouver un équilibre entre un aménagement écoresponsable des espaces urbains et le ménagement d'une nature encore présente, voire le confortement d'une nature lacunaire au regard des bénéfices attendus,
- Mobiliser les outils existants, notamment ceux développés à l'AUAT, pour améliorer la qualité environnementale urbaine.

Concevoir et tester un process de réflexion sur des territoires différents pour montrer les possibilités renouvelées d'aménagement dans la ville centre (Ex Toulouse Rive gauche...), en première couronne (Ex Aucamville...) et en deuxième couronne (Ex Brax...) afin d'évaluer son opérationnalité en vue de le dupliquer dans d'autres territoires accompagnés par l'AUAT.

Adapter éventuellement et tester également le process de réflexion sur les possibilités d'aménagement et de mutation dans les zones d'activités (Ex Blagnac-Bordebasse)

## **Contenu envisagé**

La mission comprendra notamment un benchmark des opérations de renouvellement urbain vertueuses engagées par d'autres territoires (Bordeaux, Nantes Métropole, Grand Paris, etc.).

A l'issue d'exemples étudiés à l'agence et à partir des outils d'ores et déjà disponibles et mobilisés, le stagiaire développera une liste de préconisations susceptibles d'accompagner les études de mutation urbaine, avec une attention spécifique sur les principales fonctions de la nature en ville attendues aujourd'hui : lutte contre les îlots de chaleur urbain, gestion de l'eau pluviale, végétalisation, en vue d'améliorer le cadre de vie général et l'adaptation au changement climatique du tissu urbain.

En fonction du temps disponible, des outils d'accompagnement au pilotage et à la mise en œuvre de la démarche pourront être élaborés.

## **Profil du stagiaire souhaité**

Formation : Bac+5 (ingénieur, master en aménagement du territoire)

Connaissances et compétences :

- ✓ Expérience (projet, stage) ou cours théorique en aménagement du territoire et en renouvellement urbain.
- ✓ Fort intérêt pour les thématiques eau-nature-climat et connaissance des principaux enjeux du renouvellement urbain et paysager (politiques d'intervention, dispositifs d'accompagnement, règlement, etc.).
- ✓ Capacité d'analyse et de réflexion pour intégrer les enjeux environnementaux liés à la santé, au climat, à la gestion de l'eau, au paysage...
- ✓ Compétence de rédaction, de synthèse et de présentation orale des résultats (support power point, notes techniques)

## Encadrement

Vous serez co-encadré par les Pôles Projets Urbains (Mireille Astruc) et Transition Ecologique (Geneviève Bretagne) de l'AUAT.

Le contexte d'étude sera pour vous l'occasion de mettre en avant vos capacités d'analyse et de synthèse. Vous contribuerez à la réflexion collective, en participant aux réunions régulières ponctuant la réalisation des travaux et plus globalement, au fonctionnement interne et externe de l'agence sur ses différentes missions.

## Conditions

- Stage d'une durée de 6 mois avec un démarrage souhaité à compter d'avril 2024
- Rémunération : 4,05 €/heure (35 h/semaine)
- Lieu de déroulement du stage : Immeuble Le Belvédère, 11 boulevard des Récollets 31400Toulouse