



La Communauté de communes du Grand Pic Saint-Loup
50 000 hab, située au nord de Montpellier (34)

recrute

Un(e) Technicien(ne) "Habitat"

CDD de 3 ans avec possibilité de prolongation

Cadre d'emploi des Rédacteurs Territoriaux - Temps complet

La Communauté de Communes du Grand Pic Saint-Loup (CCGPSL) vient d'arrêter son projet de Programme Local de l'Habitat (PLH), couvrant ses 36 communes membres et portant sur la période 2023-2029.

Ce document contribuera à doter le territoire d'outils à la fois stratégiques et de programmation dans la mise en œuvre des actions opérationnelles portant sur les champs de l'habitat et du logement.

Ainsi, le poste de Technicien(ne) "Habitat" participera à la définition des orientations de la CCGPSL en matière de politique et de projets concernant l'habitat. Il sera intégré au sein de la Direction de l'Aménagement du Territoire (DAT) au sein du service « Planification/Habitat » et sera placé sous la responsabilité du chef de service « Planification/Habitat » qu'il viendra appuyer sur les questions en lien avec cette thématique. Il travaillera en équipe et en transversalité avec tous les membres de la Direction de l'Aménagement du Territoire.

Missions :

- Animer le PLH et contribuer à la mise en place des actions définies ;
- Animer et poursuivre les actions liées au PIG portant sur la rénovation du parc privé en assurant notamment le suivi de l'instruction des dossiers de subvention et de l'action "décence" ;
- Participer à l'actualisation du règlement d'aide de la CCGPSL en termes d'habitat ;
- Suivre et instruire les dossiers et demandes de garanties d'emprunt ;
- Suivre et participer aux différentes CALEOL en lien avec les différents bailleurs ;
- Participer à la mise en place de partenariats avec les Offices Fonciers Solidaires ;
- Assurer le suivi des conventions tripartites en lien avec les communes et l'EPF d'Occitanie ;
- Participer à la mise en place d'un observatoire de l'habitat et du foncier ;
- Participer à la mise en place de la future Conférence Intercommunale du Logement (CIL) ainsi que ses déclinaisons (PPGDID, CIA) ;
- Participer à la définition d'une stratégie foncière et à la mobilisation de secteurs stratégiques ;
- Participer à la structuration d'un pôle ressource local en termes d'habitat, à la rédaction de cahier de bonne pratique et à la formation des élus ;
- Participer à l'animation des différents groupes de travail et de réflexion au sein de la CCGPSL ;
- Asseoir les partenariats avec différents acteurs de l'Habitat (EPF, SPL, OFS, CAUE, ENSAM, bailleurs, aménageurs...) ;
- Assurer la veille juridique de la thématique "habitat" ;
- Représenter la collectivité auprès des différents comités de pilotage et des groupes techniques en lien avec le chef de service.

Formation et expériences requises :

- Formation de niveau Master en aménagement du territoire, développement local, vous disposez d'une première expérience dans le domaine de l'habitat ;
- Maîtrise de la thématique de l'habitat, des dispositifs d'aides et des réseaux des acteurs de l'habitat et du logement ;
- Maîtrise des techniques de gestion de projet ;
- Bonne connaissance du fonctionnement des collectivités locales et de leurs compétences ;
- Connaître le droit de l'habitat ;
- Excellente communication écrite et orale ;
- Sens du relationnel et de l'animation de réunions ;
- Savoir développer les partenariats ;
- Être à l'écoute, savoir être force de proposition ;
- Sens de l'organisation, rigoureux et dynamique ;
- Permis B indispensable

Renseignements administratifs :

Mme Pascale PANCHAU, Assistante Ressources Humaines – 04.99.61.45.25 – p.panchau@ccgpsl.fr

Renseignements techniques :

Mme Aurélie TIBAUT, Chef du service Aménagement Territorial – 04 67 55 87 25 – a.tibaut@ccgpsl.fr

Poste à pourvoir dès que possible

Les candidatures (CV détaillé avec photo, lettre de motivation manuscrite, photocopie des diplômes) sont à adresser au plus tard le **31 décembre 2022** à :

**Monsieur le Président
Communauté de communes du Grand Pic Saint-Loup
Hôtel de la Communauté
25 allée de l'Espérance
34270 ST MATHIEU DE TRÉVIERS**