



## La Communauté d'Agglomération Pornic Agglo Pays de Retz

recrute  
par voie statutaire et contractuelle CDD

### un Instructeur des autorisations du droit des sols (F/H) Cadre d'emploi des rédacteurs/techniciens – catégorie B

#### CONTEXTE

La communauté d'agglomération « Pornic agglo Pays de Retz » est située entre la métropole de Nantes et le littoral atlantique. Elle compte 15 communes, 65 000 habitants et près de 230 agents.

Pour son service Instruction des autorisations du droit des sols, la collectivité recrute un instructeur/instructrice des autorisations du droit des sols.

#### MISSIONS PRINCIPALES

Au sein d'un service de 12 agents et sous la responsabilité du responsable de service, vous intégrerez une équipe de 8 instructeurs des autorisations d'urbanisme.

Cette équipe d'instructeurs, répartie en groupes de deux ou trois agents, assure l'instruction des demandes et déclarations pour le compte des 15 communes de la communauté d'agglomération.

Ainsi, vos missions principales consisteront à :

- Assurer, pour le compte des communes, l'instruction de demandes de permis de construire et d'aménager, de certificats d'urbanisme et de déclarations préalables en appliquant la législation en vigueur (loi Littoral, etc.) et les règles d'urbanisme applicables (plans locaux d'urbanisme, plans de prévention des risques littoraux, ...)
- Participer aux commissions d'urbanisme dans les communes
- Assurer des missions de conseils des élus et des services urbanisme communaux et communautaires en matière de droit de l'urbanisme
- Assurer des missions de conseils auprès des pétitionnaires et des professionnels (architectes, maîtres d'œuvre, constructeurs, géomètres...)
- Examiner la faisabilité réglementaire des avant-projets à la demande des communes
- Assurer une veille réglementaire en urbanisme
- Participer au fonctionnement et à la vie du service, notamment au regard du développement des nouvelles technologies (dématérialisation)

#### PROFIL RECHERCHE

- Formation initiale en urbanisme, en aménagement du territoire, en droit ou en architecture, vous disposez d'une connaissance approfondie du cadre législatif et réglementaire de l'urbanisme
- Expérience sur un poste similaire serait un plus, avec la maîtrise des procédures d'instruction
- Maîtrise de la lecture de plans à diverses échelles et de la terminologie en matière d'architecture et de construction
- Maîtrise de l'outil informatique, des suites bureautiques et plus spécialement des logiciels métiers (Cart@ds, ...)

- Connaissance du fonctionnement des collectivités territoriales
- Capacité à travailler en autonomie
- Appétence pour le travail en équipe
- Respect des délais
- Qualités rédactionnelles
- Organisation, rigueur
- Sens du service public

**Poste à pourvoir : 15/10/2022**  
**Date limite de candidature : 22/08/2022**

**CONDITIONS D'EXERCICE**

- Poste basé à Pornic
- Temps complet
- Rémunération statutaire, régime indemnitaire, titres restaurant, COS 44, CIA, participation employeur prévoyance.

Renseignements complémentaires auprès de Madame Séverine BREMOND, responsable du service Instruction, au 02.51.74. 24.00

**Adresser votre candidature (lettre de motivation + CV + dernier bulletin de salaire + reconnaissance travailleur handicapé) à :**

**Monsieur le Président**  
**Communauté d'agglomération Pornic agglo Pays de Retz**  
**ZAC de la Chaussée**  
**2 rue du Dr Ange Guépin**  
**44215 PORNIC Cedex**  
[rh@pornicagglo.fr](mailto:rh@pornicagglo.fr)