

Chef de projet Renouvellement Urbain H/F

Fonctionnaire ou contractuel de droit public
Cadre d'emploi des Attachés ou Ingénieurs territoriaux

Situées à 1h de Paris (A1, train direct Paris Nord), la Communauté de Communes du Pays Noyonnais (33 000 habitants – 600 agents – 50 M€) et Noyon sa ville centre « Ville d'Art et d'Histoire » offrent un cadre de vie attractif riche en patrimoine et services. Dotées d'un nouvel exécutif volontaire et dynamique, les collectivités portent des projets d'envergure tel que le Campus économique Inovia (reconversion d'une friche militaire), la création d'un port intérieur du Canal Seine Nord Europe (en 2026), un équipement JO 2024.

Noyon compte 2 quartiers prioritaires Politique de la Ville : le quartier Saint-Siméon dont le renouvellement urbain est achevé, le quartier Beauséjour classé PRIR depuis 2014 dont le projet doit entrer en phase opérationnelle (7 études urbaines et de programmation réalisées ayant permis d'établir les éléments du programme : armature urbaine et aménagement des berges du canal et d'espaces publics, réhabilitation d'une école en espace socioculturel, démolition de la maison pour tous, réhabilitation du parc social soit 17,8 M€ total. Une OPAH (5,2 M€) complètera ce programme.

Le PRIR de Noyon s'inscrit dans une véritable dynamique de développement social urbain (Conseil Local de Sécurité et Prévention de Délinquance, le centre social et les 5 Maisons Pour Tous).

Missions :

Missions principales :

- Pilotage technique, administratif et financier du programme de rénovation urbaine du quartier Beauséjour,
- Coordination avec l'ensemble des acteurs du projet (ANRU, ANAH, Etat, Conseils Régional et Départemental, Banque des territoires, Bailleurs sociaux, Syndics, ...)
- Suivi et coordination des opérations du programme de renouvellement urbain avec l'AMO ensemblière, les services ville et communauté et la maîtrise d'œuvre,
- Suivi et animation de la co-construction (concertation et participation) du projet avec les habitants et les acteurs du territoire en lien avec une AMO en cours de sélection,
- Préparation et suivi budgétaire ;

Missions secondaires :

- Appui à la mise en œuvre du pilier « cadre de vie » du Contrat de Ville
- Suivi et gestion des actions en lien avec les autres piliers du Contrat de Ville
- Participation à la co-construction de la future contractualisation Politique de la ville.

Profil recherché :

Titulaire d'un grade d'attaché ou ingénieur territorial,
3ème cycle universitaire (BAC+5) en aménagement ou urbanisme et/ou architecte urbaniste, Expérience en pilotage de projet de rénovation urbaine souhaitée.

Qualités requises :

Sens de l'organisation et de la rigueur

Capacité à piloter des études techniques, juridiques et financières

Maîtrise de la réglementation : code de l'urbanisme, code de l'environnement

Capacité d'analyse et de synthèse

Qualité rédactionnelle, d'écoute et de pédagogie

Qualité relationnelles : capacité à travailler en équipe et en réseau

Qualité d'animation de réunions

Maîtrise des logiciels bureautiques et des logiciels spécialisés (AutoCAD, MapInfo, ...)

Poste à temps complet, à pourvoir dès que possible.

Rémunération statutaire + régime indemnitaire selon expérience + prime de vacances & de fin d'année + CNAS + participation employeur pour la mutuelle et prévoyance.

Candidature (lettre de motivation + CV) à adresser le plus tôt possible par courrier à : Madame la Présidente de la Communauté de Communes du Pays Noyonnais - Service Ressources Humaines
– Campus économique Inovia – 1435 bld Cambronne – 60400 NOYON ou
par mail à l'adresse suivante : recrutement@paysnoyonnais.fr.
Pour tout renseignement : veuillez contacter Madame Sauve, DGS au 06 49 51 91 07