

Chargé de développement H/F

Nichée au cœur des Alpes, la grande Région Grenobloise jouit d'une situation géographique incroyable et permet de bénéficier d'un cadre de vie exceptionnel. L'établissement public foncier local du Dauphiné – EPFL – est un acteur incontournable de la mise en œuvre du volet foncier des politiques publiques et des projets d'aménagement urbain des collectivités. A ce titre, l'EPFL se positionne comme partenaire privilégié des communes, des intercommunalités et du département par son rôle moteur dans l'élaboration des stratégies foncières, les acquisitions de biens, le portage et les travaux nécessaires à la livraison d'un foncier prêt à l'emploi pour un porteur de projet.

Sa structure indépendante s'articule autour d'une équipe resserrée d'une vingtaine de personnes et s'emploie à un fonctionnement en mode projet. Les services sont décloisonnés et travaillent en transversalité avec l'objectif d'interagir et de promouvoir une bonne agilité. Intégrer l'EPFL, c'est devenir un collaborateur impliqué et proche des projets et du terrain. Intégré au pôle d'actions foncières, vous aurez pour mission principale de proposer et/ou de contribuer à la mise en œuvre des stratégies d'actions foncières auprès des collectivités afin de mettre en œuvre leur politique d'aménagement.

Ainsi, sous la direction et en collaboration avec la Directrice du pôle d'actions foncières, vous serez en charge de :

- **Porter l'offre de services de l'epfl** auprès des territoires membres **en proposant** aux collectivités des **stratégies d'actions foncières** permettant de répondre à leurs politiques d'aménagement, en complémentarité des autres acteurs de l'ingénierie publique,
- **Conseiller les collectivités dans le choix des outils et procédures** les plus adaptés à la maîtrise du foncier nécessaire aux projets d'aménagement envisagés,
- Piloter **les études de capacités et de faisabilité économique**,
- **Organiser la contractualisation** de l'intervention de l'epfl avec les collectivités,
- **Faciliter la sortie opérationnelle des portages** de l'epfl par l'organisation de consultations adhoc, le développement du réseau de partenaires,
- **Participer au suivi de l'activité de l'epfl et au reporting auprès des territoires** notamment par la construction d'indicateurs de performance et la fiabilisation du processus d'entrées et de sorties de portage,
- **Participer au développement de l'epfl** sur les 5 EPCI du Sud Isère futurs adhérents.

Votre profil :

Titulaire d'un diplôme de niveau BAC+ 5, vous justifiez d'une expérience significative dans le domaine de l'immobilier, de l'aménagement urbain, du développement économique et/ou de l'urbanisme.

Afin d'assurer cette fonction, vous saurez faire preuve de rigueur, de ténacité, d'adaptabilité.
Vous avez une bonne capacité d'organisation, d'initiative, d'adaptation.
De nature sociable, vous avez une aisance pour créer et maintenir des liens sociaux avec les partenaires et les élus en particulier.
Enfin, vous êtes à l'aise avec les outils informatiques.

- + Capacités de rédaction, aisance à l'oral, dans un souci constant d'écoute et de pédagogie
- + Capacité d'autonomie et reflexes dans le rendu compte et l'échange d'information

Merci d'adresser votre candidature sous la référence 2203-R-EPFL-SC à notre cabinet conseil GPS Interfaces au mail suivant : ressources@gps-interfaces.com