

L'ADIL du Var recherche

UN(E) DIRECTEUR (ICE) ADJOINT(E)

Le Groupement Maison Départementale de l'Habitat du Var, regroupe SOLIHA Var et l'ADIL du Var. En plein développement, les structures associatives composant la Maison Départementale de l'Habitat s'inscrivent ensemble dans les politiques locales de l'habitat dans le Var, au service de ses habitants, de ses collectivités et des principaux acteurs publics et privés varois dans le domaine.

Chaque année, près de 13000 varois prennent attache avec un conseiller juriste de l'Adil du Var afin d'obtenir une analyse juridique, financière et/ou fiscale de leur situation liée au logement. L'Adil du Var informe, conseille et oriente ses usagers de manière neutre, gratuite et personnalisée. Également l'Adil du Var intervient pour :

- assurer un service d'information sur le logement (aspects juridiques et financiers) des particuliers et des partenaires, professionnels, collectivités, ...
- développer l'information, les animations et l'accompagnement de projets du grand public et des collectivités dans les domaines du logement, de l'énergie et des politiques locales relatives à l'habitat et la solidarité
- piloter et valoriser son observatoire local des loyers

Contexte du poste

Rattaché(e) directement au directeur général de la Maison de l'habitat, le/la directeur(ice) adjoint(e) est chargé(e) :

- d'assurer la direction opérationnelle de l'Adil du Var pour ses quatre activités : information logement, aides locales aux travaux de rénovations énergétiques, déploiement des politiques locales de l'habitat et de la solidarité, observatoire des loyers
- d'animer une équipe d'une dizaine de salariés, sous son autorité directe, au sein du groupement ainsi que de l'Adil du Var ;
- de contribuer à la gestion et au développement de la Maison Départementale de l'Habitat

Caractéristiques du poste

Animation des équipes et ressources humaines

- Encadrer le travail des conseillers(ères) juristes et financiers, des chargé(e)s de missions, des chargé(es) d'études et du secrétariat ;
- Définir les actions à mettre en place en lien avec les activités de l'Adil du Var : information juridique et financière, information relative aux aides locales aux travaux de rénovation énergétique et observatoire des loyers du Var ;
- S'assurer de la pertinence et de l'ajustement des actions développées ;
- Coordonner et évaluer le reporting des interventions des salariés et assurer la supervision des projets portés par l'ADIL du Var ;
- Contribuer à la gestion du personnel et aux relations sociales , au recrutement des salariés et à leur évolution professionnelle.

Relations avec les acteurs extérieurs et représentation

- Représenter l'Adil du Var et mener un partenariat actif avec les élus, les services de l'État et les collectivités territoriales (Région, Départements, EPCI, communes), Action logement, les bailleurs sociaux, la CAF, la MSA, l'Ademe, l'ANAH, les associations d'usagers, les professionnels de l'immobilier...
- Apporter un appui pratique dans les instances locales : PLH, PLALHPD, charte de prévention des expulsions, CCAPEX, COMEX, PDLHI...
- Développer des actions spécifiques : actions de lutte contre l'habitat indigne, missions de prévention des expulsions locatives, les diagnostics copropriétés...
- Elaborer et conduire des projets innovants impliquant l'Adil du Var, tout ou partie des composantes de la Maison de l'Habitat et des partenaires extérieurs (financeurs ou intervenants)

- Participer aux travaux du réseau à l'échelle nationale comme régionale : ANIL, les Adil(s) en région Sud...

Gestion, finances, management (en lien avec le directeur général)

- Contribuer à garantir l'équilibre budgétaire annuel de l'association
- Préparer les budgets, assurer le suivi budgétaire et contribuer au suivi comptable et financier
- Établir les demandes de subventions auprès des partenaires, l'établissement des conventions ou de toutes autres formes contractuelles et le suivi de la facturation avec les bilans d'actions
- Préparer la validation des factures, notes de frais, mémoires de déblocage de fonds des conventions, ...
- Accompagner l'engagement des dépenses dans le respect du cadre budgétaire et dans la limite des délégations
- Préparer, participer à l'animation et rédiger les comptes rendus des réunions de Bureau, CA, AG et de COFIL, COTEC...
- Participer aux instances de coordination internes du groupement d'employeurs (comité de direction, réunion d'équipes, lien avec le secrétariat général du groupement ...)

Communication, valorisation

- Animer la mise en œuvre de la communication de l'Adil du Var en tenant compte des divers partenariats
- Veiller au bon fonctionnement et au développement des moyens logistiques, informatiques, du site Internet et des réseaux sociaux...
- Valoriser l'action de l'Adil lors de diverses représentations
- Mener, produire et diffuser des analyses, rédiger des rapports d'activité, compte-rendu de réunions, lettres d'information...
- Réaliser et présenter des diaporamas, études, ...

Profil recherché

Idéalement de formation Master II à forte teneur juridique (droit immobilier/politiques de l'habitat/aménagement du territoire), vous détenez une expérience d'a minima 5 ans dans une fonction similaire d'encadrement liée aux thématiques portées par l'ADIL, ainsi qu'une expertise avérée des politiques locales de l'Habitat et des solidarités.

Les connaissances nécessaires

- Parfaite compréhension du contexte institutionnel : Etat, Région, Département, EPCI, Communes, opérateurs, habitats privés et publics, ...
- Expertise avérée dans les domaines du droit du logement (juridique, financier et fiscal), des acteurs en matière d'habitat, d'environnement, d'énergie et de la solidarité ;
- Bonne maîtrise des outils informatiques (Word, Excel, Powerpoint, Internet...)
- Maîtrise des techniques de communication orale, écrite et par Internet
- Savoir-faire solide en management de projet

Conditions de recrutement

- ❖ Poste basé à La GARDE
- ❖ Déplacements à prévoir sur tout le département et ponctuellement en Région
- ❖ Salarié(e), statut cadre à temps plein, CDI.
- ❖ Salaire selon expérience
- ❖ Poste à pourvoir le plus rapidement possible, au plus tard en septembre 2021

Vos candidatures (lettres de motivations, et CV) sont à adresser à : adil@adil83.org

Ou par voie postale à :

ADIL DU VAR

La Maison de l'Habitat

1766 chemin de la Planquette, 83130 LA GARDE