

APPEL A CANDIDATURE

1967-2017



CHARGE(E) D'ETUDES OBSERVATION / HABITAT

24 MAI 2017

Association Loi 1901, l'Agence d'urbanisme de la région grenobloise regroupe dans son partenariat l'Etat, des collectivités locales et territoriales (dont l'Etablissement public du SCoT de la région urbaine grenobloise et le Syndicat mixte du SCoT de l'aire gapençaise) et le Département de l'Isère. Outil œuvrant à la mise en cohérence des politiques publiques, conformément à l'art. L. 132-6 du code de l'urbanisme, l'Agence élabore des outils d'observation, des études et des réflexions préalables à destination de l'ensemble des acteurs de l'aménagement du territoire et ce à des échelles variées. L'effectif de l'Agence compte 62 collaborateurs (environ 60 ETP), pour un budget total de 5,3 M€, provenant exclusivement de fonds publics. Organisée par pôles multithématiques, l'Agence met en œuvre son programme d'activités au travers d'équipe-projets. Ces productions sont encadrées par un programme pluriannuel, sur la base duquel ses partenaires apportent leur contribution financière à l'Agence.

L'Agence conduit une activité diversifiée sur le champ des politiques de l'habitat et du foncier.

- Elle accompagne plusieurs intercommunalités de la région grenobloise dans **l'élaboration et le suivi de leur politique de l'habitat (PLH)**, et élabore **le volet habitat et foncier des documents de planification** (SCOT, PLU intercommunaux).
- Elle réalise des **diagnostics territoriaux** sur la situation de l'habitat et conduit des **études ciblées sur des problématiques relatives au parc de logement et à l'habitat** pour alimenter la conception des politiques publiques (accès au logement et parcours résidentiels, aspirations résidentielles et attractivité résidentielle, modes d'habiter, problématiques liées au parc existant ou au logement neuf, habitat et transition énergétique...)
- Elle met en œuvre des **observations permanentes**, en lien avec les collectivités et les acteurs de l'habitat (observatoires des PLH, observatoire du Plan départemental de l'habitat)
- Elle contribue à **l'observation des quartiers d'habitat fragilisés** dans le cadre de la politique de la ville (observation des copropriétés fragiles, du parc social et des quartiers prioritaires, etc.) ;

L'Agence d'urbanisme est aujourd'hui amenée à maintenir son expertise sur ce volet de la construction des politiques de l'habitat, sur un double aspect **d'observation dans le champs de l'habitat et d'appui à l'élaboration des politiques publiques en matière d'habitat.**

Les missions

Placé(e) sous l'autorité d'un Responsable de Cadre « Développement durable, mobilité et société », le (la) collaborateur(trice) recruté(e) interviendra dans le cadre des équipes-projet mobilisées sur la conduite de missions d'observation ou d'étude sur le champ de l'habitat et de la politique de la ville.

Ses missions :

- **Réaliser des diagnostics territoriaux sur la situation de l'habitat**
Dans le contexte de l'élaboration des Programmes locaux pour l'habitat et du volet habitat des documents d'urbanisme, il s'agira d'analyser les besoins en logement, le potentiel foncier, de faire des propositions d'orientations et d'actions en lien avec les élus et les acteurs.
- **Mettre en œuvre les dispositifs permanents d'observation sur le champ de l'habitat et de la politique de la ville**
 - Observatoires des Programmes locaux pour l'habitat,
 - Suivi du volet habitat/foncier des PLUi/Scot,
 - Observatoires des parcs à vocation sociale et des territoires fragilisés (quartiers prioritaires, copropriétés fragilisées...)

Appel à candidature

- Dans ce contexte, il s'agira à la fois **d'organiser et traiter** la donnée nécessaire aux observatoires, de réaliser des tableaux de bords et livrables communicants, d'animer et capitaliser des temps d'échange en lien avec les acteurs partenaires de la politique de l'habitat (bailleurs sociaux, professionnels de la politique de la ville...)
- **Réaliser des études** et analyses sur des problématiques spécifiques en appui des politiques de l'habitat
 - Vacance immobilière, réhabilitation thermique, logement abordable, aspirations et trajectoires résidentielles habitat participatif, hébergement...

Profil

Le profil recherché est celui d'un(e) Chargé(e) d'études maîtrisant bien les savoir-faire d'observation et d'études dans le champ de l'habitat et en capacité d'accompagner les collectivités et leurs partenaires sur la conception et la mise en œuvre des politiques de l'habitat.

Il/elle peut intervenir dans un registre à la fois :

- Technique (maîtrise des bases de données métier, des méthodes et outils de traitement de données, de cartographie),
- D'expertise (connaissance des problématiques et des cadres publics d'interventions sur le champ de l'habitat, de la politique de la ville, de l'urbanisme),
- Relationnel (connaissance des logiques d'acteurs intervenant sur ce champ, maîtrise des méthodes d'animation, aptitude à la relation partenariale).

Qualités requises

- Bonne connaissance des politiques publiques en matière d'habitat, d'urbanisme et d'aménagement du territoire
- Excellente maîtrise du traitement des principales bases de données métier habitat, des outils de bases de données, de traitement statistique (Post Gre) et d'information géographique (Qgis),
- Capacités rédactionnelles et d'expression orale, intérêt pour la restitution pédagogique et communicante des analyses,
- Rigueur et autonomie,
- Qualité relationnelle, maîtrise des méthodes d'animation
- Aptitude au travail d'équipe et à la conduite d'études.

De formation universitaire supérieure (Niveau bac + 5 / Master orienté urbanisme-aménagement, immobilier, géographie, développement territorial...), il/elle dispose d'une expérience significative dans le champ de l'étude et de la conception des politiques de l'habitat (au moins 5 ans).

Nature et durée du contrat :

A temps plein et à durée indéterminée

Rémunération – Délais

Rémunération à négocier / selon expérience.

Délai : à pourvoir au plus tôt

Candidature

Réponse attendue **avant le 16 juin 2017** à adresser à : AURG ; **Monsieur Benoît PARENT, Directeur général** ; 21 rue Lesdiguières ; 38000 GRENOBLE ; ou par courriel à florence.duband@aurg.asso.fr

Entretiens à prévoir : troisième semaine de juin