

## **Communauté de Communes du Pays de POUZAUGES (85)**

10 communes, 24.000 habitants, 50 agents dont 3 cadres A, budget de 25 M€.

Une vitalité économique et sociale très atypique avec plus de 21.000 emplois dans des entreprises leaders internationales de l'industrie, de l'agro-alimentaire, des services, du tourisme, de l'agriculture et plus de 250 associations locales liées au sport, à la culture, au patrimoine, à l'enfance et à la jeunesse...

A proximité immédiate de l'A87 et de l'A83, à la croisée des villes de Cholet (54.200 hab.), La Roche/Yon (53.000 hab.), Les Herbiers (16.000 hab.), et à quelques kilomètres du pôle touristique du Puy du Fou, l'intercommunalité intervient depuis plus de trente ans au service des communes membres, de ses habitants et des acteurs locaux comme une plateforme de services mutualisés, d'assistance technique, d'ingénierie et de montage de projets, de pilotage et d'animation de politiques publiques territorialisées liées à l'aménagement de l'espace et du territoire, à l'environnement, au développement économique, industriel, touristique, patrimonial et culturel, aux services à la population... Compte-tenu du développement des services en cours, le Président souhaite étoffer l'équipe de direction « aménagement du territoire et développement économique » par le recrutement d'un adjoint, spécialisé sur les questions d'habitat. C'est pourquoi, il recherche un

### **DIRECTEUR ADJOINT AMENAGEMENT DU TERRITOIRE HABITAT, URBANISME**

**H/F**

**- Réf 2016/17 -**

Sous l'autorité du Président, du Directeur général des services et de son adjoint en charge de l'aménagement et du développement économique, en lien étroit avec les élus concernés, vous les assistez et les conseillez dans :

- La conception, l'élaboration et le montage, la négociation, la formalisation et la mise en œuvre des politiques publiques liées à l'aménagement, l'urbanisme et l'habitat à l'échelle du territoire, et notamment en lien régulier avec le Pays, le CPIE et les services de l'Etat ;
- Le pilotage, le suivi et le contrôle des prestations produites par les bureaux d'études chargés des dossiers territoriaux structurants et en particulier, des phases 2 et 3 prévues pour 2017 du PLUI, de l'AVAP, du PLH-OPAH V2, du PIG dédié à la rénovation énergétique de l'Habitat... ou encore des schémas directeurs liés au développement touristique autour du Puy du Fou, des ZAE, des études de faisabilité de sites culturels... ;
- L'accompagnement, le conseil et l'apport d'expertise en amont (900 entretiens en 2016) et tout au long de la vie des projets, aux élus, habitants et autres pétitionnaires ;

- L'encadrement, l'animation et le soutien au quotidien de l'équipe d'instruction des sols et du foncier (2 catégories C).

Bac + 4/5, Master en urbanisme opérationnel et aménagement, doté d'une expérience confirmée dans l'assistance et le conseil des élus et habitants en matière d'aménagement et d'urbanisme opérationnel dans des organisations publiques, privées et/ou associatives. Naturel, pragmatique, à l'aise dans le travail en équipe, adaptable, pluridisciplinaire, vous complétez votre profil par de réelles qualités relationnelles et de pédagogie ainsi que par des compétences reconnues rédactionnelles, d'anticipation, d'analyse et de synthèse.

Merci de déposer rapidement votre dossier de candidature sur l'espace recrutement de [www.territoires-rh.fr](http://www.territoires-rh.fr) et/ou à défaut de l'adresser à Monsieur Tony LOURENÇO, Directeur, Territoires RH, 19 Allée James Watt, Tour C, 1<sup>er</sup> étage, 33700 MERIGNAC.