



L'Agence d'Urbanisme et de Développement de la Guyane (AudeG), association loi 1901 créée en 1978, regroupe dans son partenariat l'ensemble des collectivités locales, l'Etat, les chambres consulaires, les comités consultatifs de la Région et l'Association des Maires.

Outil technique œuvrant au service de ses membres, selon les dispositions de l'article L132-6 du code de l'urbanisme, l'AudeG :

- développe l'observation territoriale,
- participe à l'élaboration des documents d'urbanisme et de planification,
- prépare les projets de territoire,
- contribue à l'émergence de démarches et outils de développement durable et de qualité paysagère et urbaine,
- accompagne les coopérations transfrontalières.

L'AudeG s'appuie sur une équipe pluridisciplinaire pour accompagner et contribuer à éclairer les acteurs locaux dans leurs connaissances et leurs réflexions sur l'aménagement de ce territoire, siège d'importantes dynamiques.

Basée à Cayenne, l'AudeG intervient sur l'ensemble du territoire guyanais dans le cadre d'un programme partenarial d'activités défini par ses membres.

Lettre de motivation et curriculum vitae détaillé sont à adresser avant le **16 décembre 2016** à

Juliette GUIRADO,
Directrice de l'AudeG
juliette.guirado@audeg.fr

L'Agence d'Urbanisme et de Développement de la Guyane (AudeG) **RECRUTE**

un(e) chargé(e) de mission « Observation foncière »

Poste en Contrat à Durée Déterminée 12 mois

dans le cadre d'un accroissement des activités de l'AudeG définies au Programme Partenarial et particulièrement la préfiguration de l'Observatoire du Foncier de Guyane.

CONTEXTE

L'AudeG a acquis une expérience plurielle des questions foncières en Guyane. Historiquement à travers ses missions de planification, progressivement en développant des missions d'observation territoriale, plus récemment en proposant une offre d'ingénierie ajustée aux nouveaux enjeux environnementaux, sociaux et économiques, l'AudeG mobilise des pratiques et outils adaptés à la complexité des situations locales en matière de foncier. Sollicitée par divers membres et partenaires, l'AudeG s'attachera à étudier les enjeux et modalités de mise en place d'un observatoire partenarial du foncier en examinant tout d'abord les données en présence et en recensant les besoins des membres et partenaires... tout cela visant à mieux connaître le foncier pour des choix stratégiques. Les objectifs de ce dispositif sont multiples :

- améliorer la connaissance de la situation foncière ;
- connaître et évaluer les dynamiques et les marchés fonciers ;
- assurer la généralisation des outils d'action foncière permettant l'anticipation et l'action foncière opérationnelle ;
- être en capacité de formuler des stratégies foncières au service des projets de territoire dès le maillon des documents de planification ;
- mettre en œuvre une fiscalité équitable et plus favorable à un aménagement durable.

MISSIONS

Le/la chargé(e) de mission intégrera l'équipe de l'AudeG et travaillera sous l'autorité de la Directrice. Il/elle sera chargé(e) de contribuer à la mission de préfiguration de l'observatoire du foncier avec notamment :

- le recensement des données, analyses et rapports sur le foncier en Guyane ;
- l'analyse thématique et croisée sous forme d'expertises et d'études (graphiques, cartes, commentaires) portant sur le foncier en Guyane ;
- le recueil des besoins des membres et partenaires de l'AudeG en matière de connaissances et d'expertise sur le foncier ;
- la réalisation d'un benchmarking des dispositifs d'observation du foncier présents sur le territoire national.

PROFIL RECHERCHE

- Formation de 3^{ème} cycle en urbanisme, aménagement, foncier, politiques publiques
- Expérience dans un poste similaire souhaitée
- Maîtrise des logiciels de bureautique (traitement de texte et de données et présentation), outils statistiques et logiciels de cartographie (SIG) et d'infographie

QUALITES REQUISES

- Maîtrise de l'animation d'un dispositif partenarial complexe
- Expérience dans la conduite de réunion et la gestion de projet
- Expertise des problématiques liées au foncier
- Maîtrise des traitements et analyses statistiques
- Qualités rédactionnelles et d'analyses et de synthèse fortes, expression orale
- Capacité à travailler en équipe sur différents champs thématiques
- Rigueur, méthode, autonomie et force de propositions
- Permis B indispensable

CONDITIONS DE RECRUTEMENT

- Type de contrat : CDD 12 mois - Temps complet (35 heures)
- Poste à pourvoir dans les meilleurs délais
- Rémunération selon expérience et qualifications